**Коллегия Министерства сельского хозяйства Республики Алтай**

**Доклад**

**«Реализация государственной программы эффективного вовлечения в оборот земель сельхозназначения на территории Республики Алтай»**

Реализация действующей Государственной программы по эффективному вовлечению земель сельскохозяйственного назначения в хозяйственный оборот, а также развития мелиоративного комплекса Российской Федерации осуществляется на территории всех муниципальных образований республики Алтай. Внесены соответствующие изменения в республиканскую программу, утвержденную Правительством Республики Алтай от 23 сентября 2020 года № 316 «Об утверждении государственной программы Республики Алтай «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия». Принимаются муниципальные программы по проведению кадастровых работ в целях постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства, с последующей регистрацией прав на их использование по целевому назначению. Сельскими администрациями продолжается выявление ранее предоставленных и не оформленных земельных участков в целях вовлечения их в сельскохозяйственный оборот, согласно принятого федерального закона от 30 декабря 2020 года № 518 –ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

На сегодняшний день из состава земель сельскохозяйственного назначения оформлены и поставлены на государственный кадастровый учет и разграничены по правам собственности только 922 тыс. гектаров, из имеющихся площадей в количестве 2 млн. 650 тыс. гектаров, что составляет всего 30%. В связи с этим, выделенные для субсидирования финансовые средства из федерального бюджета в размере 1 млн. 717 тыс. рублей будут направлены всем муниципальным образованиям по мере поступления документов на проведение кадастровых работ и на подготовку проектов межевания территорий. Проблемным остается вопрос наложения лесных и занятых древесно-кустарниковыми насаждениями площадей в количестве 1 млн.12 тысяч гектаров, числящихся в государственном земельном фонде республики в составе земель сельскохозяйственного назначения, которые внесены в лесной план как земли лесного фонда. Требуется безотлагательное разрешение этого вопроса.

В текущем году Республика Алтай стала пилотным регионом по установлению актуальных границ земель сельскохозяйственного назначения, в том числе сельскохозяйственных угодий, посредством создания единой федеральной цифровой карты-схемы земель сельскохозяйственного назначения. В результате данной работы будет проведена инвентаризация земель сельскохозяйственного назначения более 3 млн. гектаров на всей территории республики.

Министерством сельского хозяйства Российской Федерации заключен Государственный контракт с ПАО «Ростелеком» (далее – Исполнитель Госконтракта) по выполнению работ установления актуальных границ земель сельскохозяйственного назначения, включая сельскохозяйственные угодья, посредством подготовки карты-схемы земель сельхозназначения на территории Республики Алтай.

На сегодняшний день Исполнителем госконтракта осуществлен сбор архивных и современных данных о всех землях на территории республики.

В Правительстве Республики Алтай состоялись два рабочих совещания с участием представителей ПАО «Ростелеком» и соответствующих ведомств. Исполнитель Госконтракта по актуализации границ земель сельскохозяйственного назначения продемонстрировал результаты проведенной работы по созданию карта-схемы земель сельскохозяйственного назначения в других регионах. Также осуществлено ознакомление и обучение специалистов администраций районов по созданию геоинформационной системы в целях получения единой цифровой карты земель сельхозназначения, в которой уже имеется обширный функционал по всем видам мероприятий Государственной программы вовлечения земель в хозяйственный оборот. На сегодняшний день в данной цифровой карте внесены сведения из ЕГРН о границах зарегистрированных земельных участках, имеется слой градостроительного зонирования муниципальных образований, материалы лесоустройства и сведения космоснимков. Первый этап выполнения работ по установлению границ земель сельскохозяйственного назначения, включая сельскохозяйственные угодья, завершен.

Начался второй этап реализации Госконтракта, в котором предусмотрено создание слоя картографической основы по материалам аэросъемки начала девяностых годов прошлого столетия. на котором велась вся документация по государственному фонду землеустройства и ведется государственный учет земельных ресурсов на всей территории Республики Алтай. Осуществлена векторная цифровизации всех контуров сельскохозяйственных угодий и границ земель, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения. Был проведен предварительный отчет цифровизации векторного слоя земель сельскохозяйственного назначения, по результатам которого выявлено превышение общей площади земель сельскохозяйственного назначения на 1 млн.200 тыс. гектаров и прирост пашни по всем муниципальным образованиям на площади 28 тыс. гектаров. Фактически этих площадей в натуре нет. В текущий момент совместно с ответственными специалистами муниципальных образований проводится выявление расхождений больших площадей.

Второе важное мероприятие в рамках реализации Госпрограммы вовлечения в сельскохозяйственный оборот земель сельскохозяйственного назначения - финансируемое федеральным бюджетом в виде субсидий на компенсацию затрат при подготовке проектов межевания земельных участков, выделяемых в счет невостребованных земельных долей и проведением кадастровых работ по образованию земельных участков, находящихся в неразграниченной по правам собственности.

В текущий период на республику выделены на эти цели 1 млн.700тыс. рублей. До сегодняшнего дня денежные средства не освоены.

В рамках исполнения бюджетных обязательств был объявлен конкурсный отбор заявок на проведение кадастровых работ.

От участия каждого работника администраций сельского поселения и районного уровня зависит качественное проведение мероприятий по выявлению неиспользуемых и не оформленных земель, а также получение достоверного учета земельных участков и создания единый цифровой карты-схемы земель сельскохозяйственного назначения.

Нашева Римма Сергеевна, эксперт центра компетенций БУРА «Горно-Алтайский СИЦ»

8(38822)22608